

Algemeen reglement

Shopping De Wand – Road Market 2021

Artikel 1 : Naam van de organisator

De vlooiemarkt & braderie wordt georganiseerd door de vzw De Wand Center, populaire naam Shopping De Wand. Ondernemingsnummer 0424.781.410 gevestigd te de Brieslaan 34, 1020 Brussel.

Artikel 2 : Contactgegevens van de organisator

De contactpersoon is Xavier Wyns, zij contactgegevens zijn: event@shoppingdewand.be – 0470/ 82 54 20

Artikel 3 : perimenter van de Vlooiemarkt & Braderie

De rommelmarkt & braderie is gelegen in de gemeenten van de Stad Brussel, Grimbergen, Vilvoorde met de volgende straten: Wandstraat, Busleydenlaan, Briselaan, Gustave Demanetstraat en Mutsaardplein.

Artikel 3.1 : Publieke standplaatsen, vlooiemarkt, tweedehandsproducten

De standplaatsen van vlooiemarktstandhouders zijn beperkt tot ruimtes van 2 meter lang bij 2 meter diep of 4 meter lang bij 2 meter diep op de openbare weg (straat, laan). Tweedehands standhouders hebben niet het recht zich voor de gevels van handelaars te installeren, tenzij de organisator een uitzondering maakt. Noch mogen ze zich installeren op de stoepen.

Artikel 3.2. : Openbare, professionele standplaatsen (met uitzondering van de handelaars binnen de perimenter van de Vlooiemarkt & Braderie)

De professionals worden door de organisator afgebakend en op billijke wijze verdeeld op basis van het aantal aanvragen, en het type aangeboden goederen. Let op, de organisator neemt contact op met exposanten volgens het volgende verdeelsleutel:

- 5 Food: 1 friterie, 1 zout, 3 zoet, 1 mobiele bar
- 15 Non-Food: 2 tweedehands kledingzaken, 1 telefoon accessoires, 1 autodealer, 1 fietsdealer, 5 professionele vlooiemarktstandhouders, 1 geluidsinstallatie, 4 straatanimaties
- 12 Foorkramers: 10 kramen (2,5 m / 8m) + 2 kramen met uitzonderlijke afmetingen
- Culturele, sportieve, maatschappelijke, politieke en commerciële verenigingen:
 - o 1 stand is gereserveerd voor het buurtcomité (de standplaats is gratis).
 - o 2 stands zijn gereserveerd voor culturele centra GC NOHVA + Maison de la Création (staandplaatsen zijn gratis).
 - o 2 stands voor burgerverenigingen (betalend voor de prijs van 50 €),
 - o 1 stand (Unizo/UCM – Gratis weekend van de klant).
 - o Stands van politieke en religieuze partijen zijn niet toegestaan.
 - o 2 stands van sportclubs in de wijk (betaalde locatie voor de prijs van 50 €).
 - o De stands van gemeentelijke, regionale en federale overheidsdiensten en zijn gratis.

Artikel 3.3. : Publieke standplaatsen, handelaars

De handelaars binnen de perimeter van de vlooiemarkt en braderie hebben volledig recht voor een staanplaats voor de gehele facade van hun winkel, dat wil zeggen de grootte van het etalageraam. Andere exposanten zijn niet toegestaan op deze locaties, tenzij anders aangegeven.

De staanplaatsen zijn geordend op nummer binnen een gekleurd gebied.

Locatienummer	Straat, Avenue	Kleur
	Straat De Wand	Geel
	Straat De Wand	Blauw
	Straat De Wand	Rood
	Wannecouterlaan	Oranje
	Brieslaan	Groen
	Busleydenlaan	Groen

Artikel 4 : Grootte van de staanplaatsen

De locaties voor tweedehands handelaars op de vlooiemarkt zijn 2 meter lang bij 2 meter diep of 4 meter lang bij 2 meter diep.

Locaties voor professionals worden afgebakend met de organisator.

De locaties voor handelaren zijn afgebakend tot de grootte van hun etalage met een diepte van 2 meter.

Het is altijd noodzakelijk om de doorgang of het parkeren van de voertuigen van de brandweer en reddingsdienst te garanderen. De gevraagde vrije doorgang moet 4 m x 4 m breed en hoog zijn. Elke standhouder zal er voor zorgen samen met de standhouder aan de overkant van de weg dat de naleving van deze regels wordt gerespecteerd.

De toegang tot brandkranen en brandblussers op het terrein moet worden gegarandeerd.

Exposanten moeten de markeringen van de locaties respecteren en mogen het gebied of de grenzen niet wijzigen.

De standplaatse bevinden zich op de rijbaan. Het is ten strengste verboden om de stoepen te bezetten op straffe van gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 5 : Dagen en uren van de vlooiemarkt

Zaterdag: 25 september 2021 – 9:00 tot 18:30 uur

Zondag: 26 september 2021 – 10:00 tot 18:30 uur

Artikel 5.1 : Installatie, laden en lossen

De ingang van de site wordt bepaald via de kleur van het gebied van uw locatie. Niet-naleving van de richting van aankomst kan u uitsluiten van de vlooiemarkt en braderie zonder

restitutie van de locatie.

Voertuigen parkeren en rijden aan de rechterkant van de straat, laan, in de richting van het verkeer geregeld door de wegcode. De linkerkant moet altijd vrij zijn voor evacuatie en doorgang van noodvoertuigen.

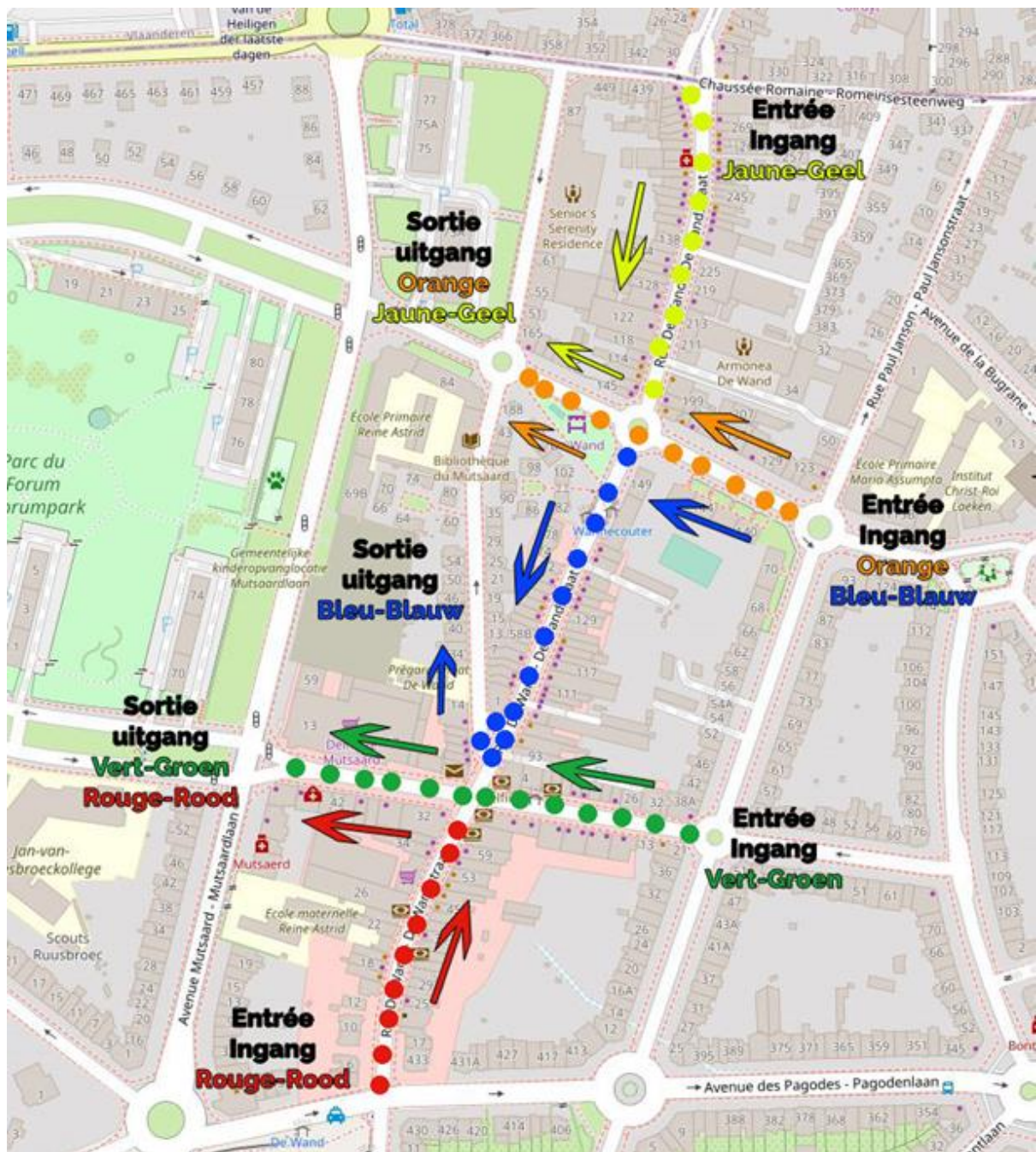
Voertuigen parkeren alleen om te laden en te lossen. Het is niet toegestaan om uw voertuig te parkeren terwijl de vlooiemarkt en braderie volledig is geïnstalleerd.

Op zaterdag vanaf 8.30 uur, zondag vanaf 9.30 uur mogen er geen voertuigen meer op de site aanwezig zijn.

Zaterdag 25 september 2021 begint de installatie van vlooiemarkt handelaars om 7:00 uur. Er mogen geen voertuigen het terrein betreden of parkeren voor dit tijdstip. De start van de afbraak begint om 18:00 uur. Het laden begint om 18:30 uur. De site moet om 19:30 uur ontruimd zijn.

Zondag 20 september 2021 begint de installatie van de vlooiemarkt handelaars om 8:00 uur. Er mogen geen voertuigen het terrein betreden voor dit tijdstip. De start van de opslag begint om 18:00 uur. Het laden begint om 18:30 uur. De site moet om 19:30 uur ontruimd zijn.

Artikel 5.2 : Verkeersplan



Artikel 6: Verkoopvoorschriften voor producten

De organisatoren van Vlooiemarkt & Braderie De Wand volgen het gemeentelijk reglement en de beslissing van het College van de Stad Brussel. Wat je moet weten:

- De nieuwe gemeentewet: wet op de gemeenten gecodificeerd door het koninklijk besluit van 26 juni 1988 en de opeenvolgende actualiseringen daarvan.
- Wet van 25 juni 1993: Wet betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten en de kermis.
- De wet van 24 juni 2013: wet inzake gemeentelijke administratieve sancties.
- Het koninklijk besluit van 24 september 2006: Koninklijk besluit betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten en kermis.
- Het koninklijk besluit van 11 maart 2013: koninklijk besluit tot invoering van een elektronische drager voor ambulante handel

- De algemene verordening van de commerciële bezetting van de openbare ruimte: algemene verordening van de commerciële bezetting van de openbare ruimte en de regeling van de bezoldiging met betrekking tot rondtrekkende activiteiten op publieke markten en op het openbaar domein van de Stad Brussel, goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 oktober 2013.
- Het Algemeen Politierglement: Algemeen Politierglement van toepassing op het grondgebied van de Stad Brussel

Het volledige document is te vinden op:

https://www.brussel.be/sites/default/files/bxl/Gemeentereglement_NL.pdf

Artikel 6.1: Verkoop voor vlooiemarkt handelaars

Op de door niet-professionele verkopers bezette terreinen mogen alleen goederen worden verkocht die van hen zijn en die niet voor wederverkoop zijn gekocht, vervaardigd of geproduceerd.

Op deze locaties zijn de volgende producten verboden:

- nieuwe producten; - geneesmiddelen, geneesmiddelen en geneeskrachtige planten; - medische of orthopedische hulpmiddelen; - optische brillenartikelen met corrigerende werking; - wapens en munitie; - levensmiddelen; - levende dieren (natuurlijke huiden en vachten). - artikelen van religieuze of pornografische aard

Aan deze lijst worden door de organisator, de vzw De Wand Center, de verkoop voor vlooiemarkt handelaars ook volgende artikelen toegevoegd:

- Auto, motor. Fietsen en scooters alleen met overlegging van de factuur / aankoopticket voor klanten, er zal ook gesensibiliseerd worden over de talrijke diefstallen van fietsen / scooters in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.⁷
- Producten voortkomende uit jachtactiviteiten (ivoor, opgezette dieren, ...).
- Namaakproducten.
- Planten, bomen, bloemen.
- Objecten die niet wettelijk zijn toegestaan of wettelijk zijn geregeld.
- Objecten, beelden, multimedia met ideeën, propaganda, ideologieën die in strijd zijn met de goede zeden, Europees Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens.

Houd er rekening mee dat er geen elektriciteit voorzien wordt voor vlooiemarkt handelaars, de winkel handelaars accepteren om veiligheidsredenen niet om elektrische apparatuur te testen in hun winkels. Met betrekking tot kleingeld accepteren de handelaars niet om briefjes in muntstukken te wisselen.

Artikel 6.2: Professionele Exposanten

Ambulante handelaren zijn toegestaan, binnen de limiet van maximaal 10% (tenzij de organisatoren een uitzondering toestaan) van de totale locaties van de vlooiemarkt en verkoop. Ze worden één maand voor het evenement gedefinieerd onder voorbehoud van aanvaarding door de Stad Brussel. De organisatoren behouden zich het recht voor om een professionele locatie per kennisgeving en post te weigeren. Er is geen compensatie behalve de terugbetaling van de standplaats.

De Wand Center vzw behoudt zich het recht voor om te weigeren volgens de volgende criteria:

- Ambulante handel die een directe concurrentie vormt met een winkel vertegenwoordigt door VZW Shopping De Wand in een straal van ten minste 100m.
- Er zijn werken aan de standplaats na registratie.
- De betaling voor de locatie is niet in orde 10 dagen voor het evenement.
- Kopieën van documenten(zie onderstaande lijst) worden niet 10 dagen voor het evenement ingezonden door de ambulante handelaar.
- Bij besluit van het College en de Gemeenteraad van de Stad I.

Sedentaire handelaren, ambachtslieden, producenten, ambulante handelaars, kermiskramers of verenigingen die deze beroepen vertegenwoordigen, of naar behoren erkende non-profitorganisaties, zijn gemachtigd om een standplaats te bezetten. Aandacht voor de verkoop van voedingsmiddelen bekijk de informatie in artikel 6.4.

Op de website van Vlooiemarkt en Braderie is slechts één professionele stand per ondernemingsnummer toegestaan.

Op een standplaats van de vlooiemarkt en braderie is de verkoop van alle soorten producten toegestaan, met uitzondering van artikelen van pornografische aard.

Professionals (met uitzondering van de winkeliers van de straat) hebben de toestemming om hun product te verkopen volgens hun NACE-code. Documenten moeten 10 dagen voor het evenement op het e-mailadres event@shoppingdewand.be aankomen. Deze documenten moeten in het bezit zijn van de professionals op het moment van het evenement.

De voor te leggen documenten zijn:

- Uittreksel Kruispuntbank van Ondernemingen (NACE-code, actief ondernemingsnummer, naam van de zaakvoerder).
- Up-to-date en nominatieve leunderskaart. Alleen verkopers die op de kaart zijn geïdentificeerd en ter plaatse aanwezig zijn, kunnen zich installeren.
- Autorisatie FVVA, de poster moet zichtbaar zijn voor klanten.
- burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering met bewijs van betaling van de verzekering op het moment van het evenement.
- Bewijs van inspectie van brandblussers door een erkende organisatie.

Terrassen voor ambulante handelaren zijn verboden. Een afwijking met toestemming van de organisatoren is toegestaan. In dit geval, en alleen in deze context, zijn alleen hoge tafels en barkrukken toegestaan.

Het gebruik van een eigen audiosysteem voor vlooiemarkt handelaars en professionals is verboden. Een afwijking is alleen toegestaan voor kermissen (de UNISONO-vergoeding moet door de kermiskramer afgesloten worden) en wordt beperkt tot 85dB (A) net zoals de algemene muziek standaard (de UNISONO-vergoeding wordt door de organisatie genomen als en alleen als er een geglobaliseerd geluidssysteem op de site is). Er moet een meetapparaat zichtbaar zijn en de pictogrammen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moeten worden aangebracht: <https://leefmilieu.brussels/themas/geluid/elektronisch-versterkt-geluid>

Merk op dat de prijzen duidelijk en ondubbelzinnig moeten worden weergegeven voor de klant tijdens het evenement volgens de regels van de FOD Economie.

Veiligheidsvoorschriften die strikt moeten worden nageleefd door de SIAMU, FOD Economie, KMO's, Kleine en Middelgrote Ondernemingen en Energie en de Stad Brussel.

SIAMU: <https://pompiers.brussels/nl/een-evenement-organiseren>

Artikel 6.3: Handelaars van de handelswijk De Wand – Verkoop reglement braderie

Sedentaire handelaars (handelaars van de handelswijk De Wand), ambachtslieden, producenten, straatverkopers, kermiskramers of verenigingen die deze beroepen vertegenwoordigen, of naar behoren erkende non-profitorganisaties zijn gemachtigd om een staanplaats te bezetten.

De staanplaatsen voor de winkelvitines van sedentaire handelaars (handelaars van de commerciële handelswijk De Wand) die niet via event@shoppingdewand.be voor 10 september hebben geboekt, zullen de verkoop voor hun eigen vitrine geweigerd worden en geven de plaats zal onmiddellijk vrijgegeven worden voor een vlooiemarkthandelaar of een professionele stand (op voorwaarde dat deze geen directe concurrentie voor de vitrine biedt).

Het is de winkeliers niet toegestaan om een staanplaats onder te verhuren. Elke huur moet onderworpen zijn aan de gemeentelijke belasting en de prijs van de staanplaats. Alle onderhuur moet via event@shoppingdewand.be bij de organisatie worden ingediend.

Geluidsinstallatie

Audiosystemen in open lucht zijn ook voor de handelaars verboden. Een uitzondering is alleen toegestaan als onderdeel van straatanimatie en beperkt tot 85dB(A). Er moet een meetapparaat zichtbaar zijn en de pictogrammen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moeten worden aangebracht: <https://environnement.brussels/thematiques/bruit/son-amplifie-electroniquement>

Artikel 6.4: Specifieke bepalingen voor de verkoop van levensmiddelen in de openbare ruimte

De verkoop van levensmiddelen is alleen toegestaan als aan alle wettelijke en reglementaire vereisten wordt voldaan.

De verkoop van gedistilleerde dranken is verboden.

Koken op barbecues van welke aard dan ook is verboden. Zowel voor professionals als handelaren. Alleen gas- en elektrische installaties worden getolereerd zonder rookuitstoot.

Bedrijven in de horecasector die tijdens het evenement een terrasuitbreiding aan de bestaande terrassen van hun vestiging willen aanleggen, moeten dit vooraf aan de organisator melden en voldoen aan de voorschriften die van toepassing zijn op de horecasector.

De organisator kan geen staanplaats creëren op het gebied van de terrasuitbreiding.

Deze uitbreiding moet worden opgenomen in het evenementenplan.

Artikel 7: Veiligheidspreventie, brand, gas

Enkele herinneringen en verplichtingen

Brandpreventie, geldig voor alle professionals, ongeacht de aard van hun activiteit. Zowel professionals als handelaars die de openbare ruimte bezetten, moeten op deze ruimte een brandblusser met 6 kg ABC-poeder aanwezig zijn en op een direct toegankelijke plaats worden geplaatst. Het is geverifieerd door een bevoegde instantie binnen minstens een jaar.

Elektriciteit

Houd er rekening mee dat er geen toegang is tot elektrische distributie. Elektrische punten kunnen worden onderhandeld voor professionals met handelaren een week voor de vlooiemarkt en braderie volgens hun voorwaarden. Gas- en elektriciteitsinstallaties kunnen op elk moment van het evenement worden gecontroleerd door de SIAMU, de plaatsers of de organisatie. Houd er rekening mee dat elektrische kabels bliksem en waterbestendig moeten zijn en dat het elektrische punt moet voldoen aan de Kw van de installaties. Gasleidingen moeten gehomologeerd zijn.

Gas:

- Alle gasinstallaties moeten zijn uitgerust met ten minste één drukregelaar, geschikt voor aansluiting en zo dicht mogelijk bij de gasflessen geplaatst.
- De flexibele verbinding tussen de LPG-cilinders en het apparaat moet worden gemaakt door middel van slangen die zijn goedgekeurd voor butaan of propaan (NBN-D-51.006), aan de uiteinden gemonteerd met klemmen die stevig op de schroeven moeten worden vastgedraaid. De binnendiameter van de slang moet worden aangepast aan de schroeven en de klem aan de buitendiameter van de slang.
- De maximale lengte van de slang is 2 m. De gehele slang moet zichtbaar blijven.
- De goede staat van de slangen moet worden gewaarborgd; zodra een barst, blaas of zwelling verschijnt, is het noodzakelijk om te zorgen voor hun vervanging. Slangen mogen niet ouder zijn dan 5 jaar.

HERINNERING: Koken op barbecues van welke aard dan ook is verboden. Zowel voor professionals als handelaars. Alleen gas- en elektrische installaties worden getolereerd zonder rookuitstoot.

Artikel 8: Openbare netheid

Elke TWEEDEHANDS DEALER/PROFESSIONAL moet het afval met betrekking tot de huur van zijn staanplaats meenemen. Openbare vuilnisbakken ter beschikking gesteld aan bezoekers, klanten kunnen in geen geval worden gebruikt als dumpplaats voor onverkochte goederen. Alle sluikestorten worden genoteerd door een agent van de Stad Brussel met foto en PV. Deze gegevens zullen worden verzonden naar de dienst Openbare Netheid van de Stad Brussel, die zal zorgen voor de passende gemeentelijke administratieve sanctie. De organisatie weigert de registratie gedurende 3 jaar na deze Vlooiemarkt en Braderie voor elke overtreder.

Artikel 8.1. : Plastic regelgeving voor eenmalig gebruik – Professionals, Handelaars

De distributie en het gebruik van plastic voor eenmalig gebruik is sinds 1 juli²⁰¹⁹ verboden tijdens evenementen in de openbare ruimte door gemeentelijke verordeningen.

Professionals en handelaren zijn verplicht om containers te gebruiken zoals beschreven in de volgende lijst: https://www.brussel.be/sites/default/files/bxl/reglement_plastic.pdf

Handelaars die lid zijn van de vzw De Wand Center hebben de mogelijkheid om herbruikbare plastic bekertjes te bestellen voor take-away drankjes. Handelaren moeten een aanbetaling van 1 € per kopje vragen aan klanten deze garantie zal aan hen worden geretourneerd als de beker wordt geretourneerd. Een extra inruilpunt wordt gepland door de organisatoren.

Artikel 9 : Prijs

De bezettingsprijs van de vlooiemarkt, braderie en professional is als volgt vastgesteld:

Zaterdag 25 september 2021:

Type staanplaats	Meters	Gemeente taks	Prijs staanplaats	Totaalprijs
Professionnels* (met BTW nummer, leурderskaart, ...)	4m X 2m	50 €	50 €	100 €
Professionnels* (met BTW nummer, leурderskaart, ...)	8m X 2m	50 €	70 €	120 €
Occasionele ambachtslieden** (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars van de Stad Brussel	2m X 2m	5 €	25 €	30 €
Occasionele ambachtslieden** (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars niet van de Stad Brussel	2m X 2m	8 €	25€	33€
Occasionele ambachtslieden** (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars van de Stad Brussel	4m X 2m	5 €	35 €	40 €
Occasionele ambachtslieden** (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars niet van de Stad Brussel	4m X 2m	8 €	35 €	43 €
Vlooiemarkt handelaars van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	2m X 2m	5 €	25 €	30 €
Vlooiemarkt handelaars van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	4m X 2m	5 €	35 €	40 €
Vlooiemarkt handelaars	2m X 2m	8 €	25 €	33 €

niet van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)				
Vlooiemarkt handelaars niet van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	4m X 2m	8 €	35 €	<u>43 €</u>

Zondag 26 september 2021:

Type staanplaats	meters	gemeente taks	Prijs staanplaats	<u>Totaalprijs</u>
Professionnels* (met BTW nummer, leurderskaart, ...)	4m X 2m	50 €	40 €	<u>90 €</u>
Professionnels* (met BTW nummer, leurderskaart, ...)	8m X 2m	50 €	55 €	<u>105 €</u>
Occasionele ambachtslieden (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars van de Stad Brussel	2m X 2m	5 €	15 €	<u>20 €</u>
Occasionele ambachtslieden (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars niet van de Stad Brussel	2 X 2m	8 €	15 €	<u>23 €</u>
Occasionele ambachtslieden (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars van de Stad Brussel	4m X 2m	5 €	25 €	<u>30 €</u>
Occasionele ambachtslieden (zonder btw nummer) Ambachtslieden handelaars niet van de Stad Brussel	4m X 2m	8 €	25 €	<u>33 €</u>
Vlooiemarkt handelaars van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	2m X 2m	5 €	15 €	<u>20 €</u>
Vlooiemarkt handelaars van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	4m X 2m	5 €	25 €	<u>30 €</u>
Vlooiemarkt handelaars niet van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	2m X 2m	8 €	15 €	<u>23 €</u>
Vlooiemarkt handelaars niet van de Stad Brussel (1000, 1020, 1120, 1130)	4m X 2m	8 €	25 €	<u>33 €</u>

*Voor professionals die de staanplaats gedurende twee dagen willen bezetten, bedraagt de prijs van een staanplaats van 4m X 2m 150 € (taksen inbegrepen). Voor standplaatsen van 8m

X 2m is de prijs 200 €.

Er vindt geen restitutie van de betaalde bedragen plaats.
Alleen de reserveringsbevestiging en het betaalbewijs geven bevestiging de definitieve registratie. Vzw De Wand Center behoudt zich het recht voor om de verhuur van een staanplaats te weigeren.

Artikel 10 : Registratie

De registratie van de vlooiemarkt wordt vastgesteld volgens het volgende schema:

Handelaars	16/08/2021 tot 25/08: omschakeling handel naar handel
Professionals	Vanaf 25/08/2021 per e-mail: event@shoppingdewand.be (telefonisch niet reserveren)
Kermiskramers	Vanaf 25/08/2021 per e-mail: event@shoppingdewand.be (geen telefonische reservatie) en akkoord van de Stad Brussel
Tweedehands handelaars bewoners rue De Wand, Wannekouterlaan, brieslaan, Busleydenlaan, Gustave Demanetlaan van nummer 01 tot 82 :	Please Like Meal, Wannekouterlaan 137, 1020 Brussel. 28/08/2021 : 10u00 tot 17u00
Tweedehands handelaars inwoners met de volgende postcodes 1020, 1120, 1130, 1800, 1850, 1851, 1852, 1853, 1860, 1780.	Please Like Meal, Wannekouterlaan 137, 1020 Brussel. 29/08/2021 : 10u00 tot 12u30 29/08/2021 : 14u00 tot 17u00 04/09/2021 : 10u00 tot 12u30 04/09/2021 : 14u00 tot 17u00
Andere tweedehands handelaars	05/09/2021 : 10u00 tot 12u30 05/09/2021 : 14u00 tot 17u00

De verkoop sluit op vrijdag 6 september 2021 om middernacht.

Artikel 11 : Betaling

De betaling voor staanplaatsen is elektronisch. Er wordt geen contante betaling geaccepteerd. De verhuur van staanplaatsen zal via een bancontact van Sumup betaald worden. Voor professionals via de factuur.

Artikel 12 : Herroepingsrecht

Conform Boek VI van het Wetboek Economisch Recht (CDE) heeft de STANDHOUDER/ PROFESSIONAL consument het recht om zijn aankoop in te trekken onder de volgende voorwaarden:

- De tweedehands dealer/PROFESSIONAL heeft het recht om de vzw De Wand Center mee te

delen dat hij afziet van de aankoop van een staanplaats binnen 14 werkdagen vanaf de dag na de dag van de reserveringsbevestiging.

- **Detweedehands dealer / PROFESSIONAL moet bewijzen dat hij de reserveringsbevestiging heeft ontvangen via een handtekening die hij op het moment van boeking van de staanplaats zal hebben aangebracht.**

Hoe terug te trekken?

- Ofwel door middel van het daartoe bestemde [herroepingsformulier \(PDF, 255.39 Kb\)](#), ingevuld en ondertekend;
- Doormiddel van een ondubbelzinnige verklaring waarin het besluit tot herroeping duidelijk wordt uiteengezet. Het is daarom raadzaam om de herroeping schriftelijk of in een **traceerbare vorm** te verzenden, bijvoorbeeld per e-mail of post.

Wat zijn de kosten voor rekening van de TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL?

- De vzw De Wand Center is niet verplicht om de bijkomende kosten terug te betalen indien de STANDHOUDER/ PROFESSIONAL uitdrukkelijk heeft gekozen voor een duurdere leveringsmethode dan de standaard leveringsmethode aangeboden door de vzw De Wand Center;
- De kosten van het retourneren van de reservering (post, envelop, drukwerk, internet, telefoon, etc.). Pakket van 5 €.
- De aan de vzw De Wand Center verschuldigde kosten voor de geleverde dienst tot het moment waarop de STANDHOUDER/ PROFESSIONAL zijn herroepingsrecht uitoefent, na te hebben verzocht dat de huurovereenkomst van de staanplaats voor het einde van de herroepingstermijn.

Wat zijn de voorwaarden voor terugbetaling van betalingen?

- Vzw De Wand Center vergoedt de STANDEHOUDER / PROFESSIONNEL alle betalingen die zij van haar heeft ontvangen, inclusief, indien van toepassing, de leveringskosten, onverwijld en in ieder geval binnen 14 dagen volgend op de dag waarop zij op de hoogte wordt gebracht van het besluit tot herroeping van de BROCATEUR / PROFESSIONAL.
- De vzw De Wand Center vergoedt de TWEEDEHANDS / PROFESSIONAL met hetzelfde betaalmiddel dat hij bij de eerste aankoop heeft gebruikt, tenzij uitdrukkelijk overeengekomen door de TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL voor een ander betaalmiddel, op voorwaarde dat de terugbetaling hem geen kosten veroorzaakt.

Artikel 13 : Beperking van de aansprakelijkheid voor de vzw De Wand Center

Elke TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL is verplicht om het evenement en het beheer ervan als een "goede vader" soepel te laten verlopen. De TWEEDEHANDS HANDELAARS / PROFESSIONALS zijn civiel aansprakelijk voor schade van welke aard dan ook op de openbare weg, hetzij aan een andere exposant, klanten of openbaar belang. Vzw De Wand Centrum kan niet aansprakelijk worden gesteld in geval van:

- Van diefstal.
- Ongeval met een derde
- Schade veroorzaakt aan verkoopobjecten. Of het nu vrijwillig is of niet.
- Van verlies.

Artikel 13.1 : Samenstelling en opdracht van de organisatoren

De organisatie van de Braderie & Vlooiemarkt wordt verzekerd door een vrijwilligers coördinatieteam (3 personen, logistiek coördinator, handelaars/kermiskramer coördinator, coördinator) (fluo hesjes). De taken van de coördinatoren zijn als volgt:

- Ze organiseren de voorbereiding met de tweedehands handelaars, professionals en handelaars van het evenement (verkoop staanplaatsen, afbakening van staanplaatsen, stadsvergunning, SIAMU-autorisatie, ...).
- Contactpunt en relais met de handelaars van de commerciële handelswijk de Wand.
- Verificatie van de posities van de werknemers.
- Relaispunt van het kermiskramers.
- Relaispunt met de SIAMU, politie, gemeentelijke autoriteiten.
- Pers- en mediarelaties.
- Administratieve opvolging.
- Gevolgd door BMEO en Rock The City.
- Evenals alle missies van stewards en plaatsers.
-

De organisatie van de Braderie & Vlooiemarkt wordt verzekerd door stewards (gele hesjes). Deze stewards zijn belast met de volgende taken en worden uitgerust met een walkie talkie:

- Opening en sluiting van de toegangspunten tot de braderie & Vlooiemarkt site.
- tweedehands handelaars en professionals naar hun staanplaats wijzen.
- Informeren over de organisatie.
- Zorgen voor logistiek (nadar barrières, panelen, tenten en meubels voor handelaren, ...).
- Onthoud alle administratieve regels.
- herinneren aan alle regels.
- aanspreekpunt zijn en incidenten melden aan de organisatoren.
- Neem contact op met de politie voor "verloren kinderen".
- Aanspreekpunt zijn voor noodinterventies zoals het aansturen van brandweerlieden, ambulances, ...
-

De organisatie van de Braderie & Vlooiemarkt wordt verzekerd door plaatsers (groene hesjes en/of agenten van de Stad Brussel. De taken van deze plaatsers zijn als volgt:

- Administratieve controle van tweedehands handelaars (betaling, autorisatie, verkochte producten, ...).
- Administratieve verificatie van professionals (ambulante kaart, BCE-autorisatie, AFSCA-autorisatie, verzekering, prijsweergave, producten verkocht volgens registratie).
- Verificatie van installaties.
- Verificatie van de staanplaatsen voor de winkels (administratie, betaling, autorisatie, verkochte producten).
-

In geval van niet-naleving van de regels is het toegestaan om de bewoner van de staanplaats te evacueren. Vraag betaling voor de staanplaats aan met een extra administratieve vergoeding van 50 €. De onmiddellijke sluiting en stopzetting van de verkoop.

Eventuele inbreuken zullen worden gevolgd door een klacht en een verslag dat zal worden ingediend bij de politie, de handelsdienst en de evenementeneenheid van de stad Brussel, die de ad-hoc administratieve sancties zal vaststellen.

Er zij op gewezen dat in het geval van een inspectie door de plaatsers van de stad Brussel, het de gemeentelijke verordening is die de passende sancties zal regelen.

De veiligheid van de site wordt niet gegarandeerd door een extern beveiligings- of bewakingsbedrijf. We rekenen op iedereen om ervoor te zorgen dat het soepel verloopt en

om mensen te waarschuwen in geval van problemen.

Artikel 13.2 : Overige bepalingen

13.1 De foto's en illustraties weerspiegelen een standaardpresentatie van de producten, evenement. Ze zijn niet contractueel, ze zijn voor illustratieve en informatieve doeleinden. De vzw De Wand Center kan niet aansprakelijk worden gesteld in het geval dat er een verschil is tussen deze en de geest van het evenement.

13.2 De aansprakelijkheid van de vzw De Wand Center is beperkt tot de algemene verkoopvoorwaarden. Geen enkele schadevergoeding, vordering tot schadevergoeding, ongeacht de aard van de schade, mag in ieder geval hoger zijn dan het bedrag van de totale prijs van de huur van de staanplaats die aanleiding gaf tot een vordering tot schadevergoeding.

13.3 In geval van niet-nakoming kan de aansprakelijkheid van de vzw De Wand Center niet worden ingeschakeld indien de niet-uitvoering van de verkoop-/huurovereenkomst of de slechte uitvoering ervan te wijten is aan de STANDHOUDER / PROFESSIONAL, of aan het onvoorziene en onoverkomelijke feit van een derde buiten de verkoop/verhuur, of in geval van overmacht.

13.4 Vzw De Wand Center kan niet aansprakelijk worden gesteld voor welke schade dan ook, direct of indirect, die voortvloeit uit het gebruik van het verkochte.

De vzw De Wand Center zal updates doorvoeren die zullen resulteren in de tijdelijke sluiting van de online verkoopsite: www.shoppingdewand.be. In geen geval kan schadevergoeding worden gevorderd.

Vzw De Wand Center is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor storingen of onderbrekingen van de toegang tot haar site, niet geprogrammeerd door de vzw De Wand Center en de gevolgen die daaruit kunnen voortvloeien. Andere platforms vallen niet onder dit kader. In geen geval kan schadevergoeding worden gevorderd. De vzw De Wand Center kan niet aansprakelijk worden gesteld voor storingen met betrekking tot haar hostingprovider ONE, layout Moreau & Co, hun betaalplatform en het betaalplatform SUMUP.

Artikel 13.3 : Toepasselijke sancties

Overtredingen die in strijd zijn met de artikelen van het Reglement voor de Interne Orde zullen een van de volgende vormen aannemen en onherroepelijk zijn:

- Mondelinge waarschuwing (klein feit, herinnering aan de regels).
- Schriftelijke waarschuwing (ernstig feit, niet-naleving van de instructies van de organisatoren)
- Ontslag op staande voet van de braderie & Vlooiemarkt (ernstig feit, verbaal en/of fysiek geweld op de site van de Braderie & Vlooiemarkt)
- Weigering van inschrijving voor de komende 3 jaar. (Na de schriftelijke waarschuwing en/of het ontslag op staande voet van de verkoop & rommelmarkt).

De Stad Brussel, de controleautoriteiten (SIAMU, AFSCA, SPF Economy, ...), de politie kan te allen tijde zelfstandig sancties opleggen aan tweedehands handelaars, professionals, handelaars.

Artikel 14 : Overmacht

De vzw De Wand Center stelt alles in het werk om haar verplichtingen na te komen. Zij kan niet aansprakelijk worden gesteld voor vertragingen of het ontbreken van een bevestiging van de verwerking van uw reservering als gevolg van gevallen van overmacht. De definitie van overmachtsgevallen wordt omschreven als een onvoorzienbare, onweerstaanbare gebeurtenis buiten de controle van de partijen en die de nakoming van de verplichting onmogelijk maakt.

In geval van annulering van het evenement zal de vzw De Wand Center per e-mail of telefoon, de STANDHOUDER / PROFESSIONAL op de hoogte stellen van het vaststellen van nieuwe organisatievoorwaarden en/of terugbetaling indien de annulering geen rekening houdt met een geval van overmacht.

Artikel 15 : Terugbetaling

Behalve in situaties in het kader van het herroepingsrecht en overmacht, vindt geen restitutie plaats door vzw De Wand Center.

De vzw De Wand Center wil u erop wijzen dat annulering na COVID-19 mogelijk is. De annuleringscriteria zijn: circulatieplan voor de klanten, een opgelegde maximum capaciteit van minder dan 5000 personen op het terrein van de Braderie & Vlooiemarkt. De terugbetaling van de staanplaatsen vindt alleen plaats als het advies van de gemeentelijke, regionale en/of federale autoriteiten 14 dagen voor het evenement arriveert. Als de annulering minder dan 14 dagen weg is, vindt er geen restitutie plaats.

Vzw De Wand Center wil erop wijzen dat annulering bij slecht weer mogelijk is op advies van de gemeentelijke en regionale overheden. Er vindt geen restitutie plaats. De vzw De Wand Center, zal geen enkele terugbetaling uitvoeren voor een TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL die het evenement niet bijwoont, ongeacht de aangevoerde reden.

Artikel 16 : COVID-19

TWEEDEHANDS HANDELAAR/PROFESSIELE HANDELAAR onderwerpt zich aan de regels van de gemeentelijke, regionale en federale autoriteiten.

In geval van niet-naleving van de regels zal de onmiddellijke uitsluiting van de Vlooiemarkt & Braderie worden uitgevoerd.

Artikel 17 : Gegevensbeheer en gerechtvaardigde verwerking door de verantwoordelijke

Door het huren van een staanplaats laat de TWEEDEHANDS DEALER/PROFESSIELE de gegevens na aan de platformen waarmee de vzw De Wand Center contractueel heeft in contact gebracht. In dit verband beschikt de TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL tot zijn beschikking onder de links naar hun gegevensbeleid:

- Mailchimp

Vzw De Wand Center verstrekt uw gegevens niet aan derden die geen verband houden met

haar werkterrein.

Tijdens de laatste fase van de bestelling aanvaardt de TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL de verkoopvoorwaarden; de KOPER/PROFESSIONAL geeft tevens zijn toestemming aan de vzw De Wand Center om haar gegevens te bewaren. De TWEEDEHANDS DEALER / PROFESSIONAL kan zich uiteraard te allen tijde uitschrijven uit deze databank via e-mail: event@shoppingdewand.be of per post: vzw De Wand Center, Brieslaan 34, 1020 Brussel.

Op het moment van inschrijving zal de vzw De Wand Center u aanbieden om uw e-mailadres te registreren om haar lijst samen te stellen voor aankomende evenementen in de vorm van een Nieuwsbrief. Op dit moment moet u aangeven of u al dan niet meldingen wilt ontvangen.